



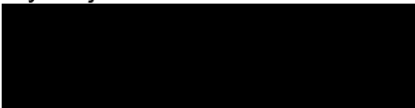
HLAVNÍ MĚSTO PRAHA
MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY
Odbor bytového fondu
Oddělení právních a ekonomických činností



MHMPXPQGLTB1

Váš dopis zn./ze dne:
2025/07/07/Prague z 09.07.2025
Č. j.:
MHMP 764034/2025
Sp. zn.:
S-MHMP 757197/2025

Vyřizuje/tel.:



Datum:
10.07.2025

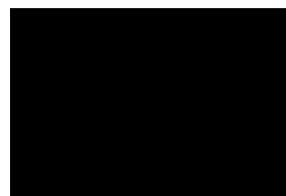
Poskytnutí informací dle zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím

Vážená paní,

dne 09.07.2025 byla na hlavní podatelnu Magistrátu hl. m. Prahy doručena Vaše žádost o poskytnutí informace dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „InfZ.“).

Předně uvádíme, že veškeré Vaše dotazy směřují ke spisu, který byl veden jako stížnost proti Vaší osobě a byl v roce 2022 uzavřen. Předmětem stížnosti bylo porušování domovního řádu z Vaší strany, a to hlasitým pouštěním rádia a hlasitým smíchem, který vycházel z Vašeho bytu v denní i noční dobu. Stížnost byla shledána jako oprávněná a z Vaší strany jste se k závadovému chování přiznala. A to jak v rámci šetření stížnosti konané dne 14.09.2022 technikem [REDACTED] ze správní firmy CENTRA a.s., kdy jste přislíbila nápravu. Tak i v rámci e-mailu ze dne 14.09.2022, který jste zaslala na zdejší odbor bytového fondu Magistrátu hl. m. Prahy, a ve kterém jste popsala svůj zdravotní stav a vyjádřila omluvu za své závadové chování. Není tedy pravdou, že jste se k dané záležitosti nevyjádřila. Kromě toho věc nebyla projednávána jako přestupek, ale jako stížnost. V rámci řešení této stížnosti jste obdržela výzvu označenou jako UPOZORNĚNÍ vedenou pod č.j. MHMP 1690008/2022 ze dne 16.09.2022. Tuto Vám v příloze na Vaše vyžádání zasíláme.

Dále k věci uvádíme, že hl. m. Praha jako vlastník a pronajímatel domu, ve kterém se nachází i Vámi pronajímaný byt [REDACTED] musí zajistit dle zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění, nerušený výkon práva nájmu všem nájemcům v domě. I Vy jako nájemce máte právo na nerušené užívání bytu, ale toto právo nesmí být zneužito k obtěžování ostatních nájemců v domě. Proto byl zdejší odbor bytového fondu Magistrátu hl. m. Prahy povinen se stížností proti Vaší osobě zabývat. A proto byla správní firma CENTRA a.s. požádána o provedení místního šetření a vydání stanoviska. Správní firma CENTRA a.s., vykonává pro hl. m. Prahu správu bytového fondu, a to na základě mandátní smlouvy, kterou má uzavřenu s hl. m. Prahou a kterou vykonává svými zaměstnanci. Které své zaměstnance pověří plněním daného úkolu je plně v její kompetenci. [REDACTED] byl a je její zaměstnanec.



Ohledně odmítnutí poskytnutí zprávy technika [REDAKCE] Jednalo se o zápis z šetření stížnosti. Tento zápis byl primárně určen pro interní potřebu našeho odboru za účelem zjištění všech relevantních informací a faktů týkajících se stížnosti. Poskytnutí zápisu bránila a brání i ochrana osobních údajů a dalších citlivých informací, neboť zápis z šetření stížnosti obsahuje osobní údaje stěžovatelů a svědků. Tyto údaje podléhají ochraně a nemohou být zveřejněny bez souhlasu těchto dotčených osob. Poskytnutí zápisu mohlo narušit jak účel šetření, tak i vést k dalším komplikacím. A každý stěžovatel má právo, aby jeho osoba zůstala v anonymitě a nebyl na ní vyvíjen, ze strany osoby, vůči které směřuje stížnost, nátlak a ovlivňování. Stejně tak i u osob, které podávají vysvětlení ke stížnosti. Zákon o hlavním městě Praze (č. 131/2000 Sb.) neobsahuje explicitní ustanovení o ochraně osobních údajů. Nicméně, nakládání s osobními údaji v rámci působnosti hlavního města Prahy se řídí obecnými právními předpisy, zejména zákonem o ochraně osobních údajů (č. 110/2019 Sb.) a nařízením GDPR (Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679). Rovněž i správní řád obecně upravuje ochranu osobních údajů a stěžovatel má právo na soukromí. To znamená, že osobní údaje podléhají ochraně a nemohou být zveřejněny bez souhlasu dotčených osob.

S pozdravem

Ing. Josef Tunkl
ředitel odboru OBF

Příloha: Dokument č.j. MHMP 1690008/2022 ze dne 16.09.2022